



LISTA DE PRECIOS DOLARES AMERICANOS EXCLUSIVA PARA INVERSIONISTAS

PENTHOUSE 1201 351.87 Mt.2 \$ 920,074.14		PENTHOUSE 1202 152.75 Mt.2 \$ 394,847.92		PENTHOUSE 1203 291.64 Mt.2 \$ 753,868.73		PENTHOUSE 1204 349.12 Mt.2 \$ 902,450.46
DEPARTAMENTO 1101 175.35 Mt.2 \$ 440,713.60	DEPARTAMENTO 1102 141.80 Mt.2 \$ 352,318.11	DEPARTAMENTO 1103 137.56 Mt.2 \$ 341,783.35	DEPARTAMENTO 1104 123.13 Mt.2 \$ 314,772.30	DEPARTAMENTO 1105 136.84 Mt.2 \$ 339,994.43	DEPARTAMENTO 1106 141.70 Mt.2 \$ 352,069.64	DEPARTAMENTO 1107 175.35 Mt.2 \$ 435,676.87
DEPARTAMENTO 1001 172.46 Mt.2 \$ 422,878.10	DEPARTAMENTO 1002 142.91 Mt.2 \$ 346,415.64	DEPARTAMENTO 1003 137.56 Mt.2 \$ 333,471.41	DEPARTAMENTO 1004 124.00 Mt.2 \$ 309,264.77	DEPARTAMENTO 1005 137.20 Mt.2 \$ 337,919.18	DEPARTAMENTO 1006 142.82 Mt.2 \$ 346,197.47	DEPARTAMENTO 1007 173.14 Mt.2 \$ 419,693.54
DEPARTAMENTO 901 171.15 Mt.2 \$ 409,430.18	DEPARTAMENTO 902 142.72 Mt.2 \$ 337,517.14	DEPARTAMENTO 903 137.53 Mt.2 \$ 316,918.37	DEPARTAMENTO 904 124.14 Mt.2 \$ 302,062.38	DEPARTAMENTO 905 137.36 Mt.2 \$ 317,402.89	DEPARTAMENTO 906 142.89 Mt.2 \$ 337,919.18	DEPARTAMENTO 907 171.15 Mt.2 \$ 390,333.80
DEPARTAMENTO 801 169.18 Mt.2 \$ 390,333.80	DEPARTAMENTO 802 142.92 Mt.2 \$ 316,918.37	DEPARTAMENTO 803 137.36 Mt.2 \$ 294,695.01	DEPARTAMENTO 804 124.14 Mt.2 \$ 294,695.01	DEPARTAMENTO 805 137.57 Mt.2 \$ 317,402.89	DEPARTAMENTO 806 142.71 Mt.2 \$ 317,402.89	DEPARTAMENTO 807 169.18 Mt.2 \$ 390,333.80
DEPARTAMENTO 701 166.05 Mt.2 \$ 359,469.09	DEPARTAMENTO 702 141.91 Mt.2 \$ 310,058.29	DEPARTAMENTO 703 136.55 Mt.2 \$ 298,309.50	DEPARTAMENTO 704 124.04 Mt.2 \$ 276,653.79	DEPARTAMENTO 705 137.59 Mt.2 \$ 309,706.37	DEPARTAMENTO 706 143.10 Mt.2 \$ 322,109.03	DEPARTAMENTO 707 167.09 Mt.2 \$ 359,469.09
DEPARTAMENTO 601 163.69 Mt.2 \$ 359,469.09	DEPARTAMENTO 602 141.19 Mt.2 \$ 310,058.29	DEPARTAMENTO 603 135.84 Mt.2 \$ 298,309.50	DEPARTAMENTO 604 122.44 Mt.2 \$ 276,653.79	DEPARTAMENTO 605 135.84 Mt.2 \$ 298,309.50	DEPARTAMENTO 606 141.19 Mt.2 \$ 310,058.29	DEPARTAMENTO 607 163.69 Mt.2 \$ 359,469.09
DEPARTAMENTO 501 161.84 Mt.2 \$ 350,746.51	DEPARTAMENTO 502 141.19 Mt.2 \$ 291,033.65	DEPARTAMENTO 503 135.84 Mt.2 \$ 291,033.65	DEPARTAMENTO 504 122.44 Mt.2 \$ 291,033.65	DEPARTAMENTO 505 135.84 Mt.2 \$ 291,033.65	DEPARTAMENTO 506 141.19 Mt.2 \$ 302,495.89	DEPARTAMENTO 507 161.84 Mt.2 \$ 346,737.98
DEPARTAMENTO 401 160.10 Mt.2 \$ 338,512.69	DEPARTAMENTO 402 141.11 Mt.2 \$ 294,950.72	DEPARTAMENTO 403 135.76 Mt.2 \$ 283,768.06	DEPARTAMENTO 404 122.44 Mt.2 \$ 283,935.27	DEPARTAMENTO 405 135.84 Mt.2 \$ 283,935.27	DEPARTAMENTO 406 141.19 Mt.2 \$ 295,117.94	DEPARTAMENTO 407 160.14 Mt.2 \$ 334,727.58
DEPARTAMENTO 301 160.14 Mt.2 \$ 330,338.79	DEPARTAMENTO 302 141.19 Mt.2 \$ 287,919.94	DEPARTAMENTO 303 135.84 Mt.2 \$ 277,010.02	DEPARTAMENTO 304 122.44 Mt.2 \$ 276,622.57	DEPARTAMENTO 305 135.65 Mt.2 \$ 276,622.57	DEPARTAMENTO 306 140.95 Mt.2 \$ 287,430.53	DEPARTAMENTO 307 160.14 Mt.2 \$ 326,563.49
DEPARTAMENTO 201 158.97 Mt.2 \$ 319,927.13	DEPARTAMENTO 202 141.19 Mt.2 \$ 280,897.51	DEPARTAMENTO 203 135.84 Mt.2 \$ 270,253.68	DEPARTAMENTO 204 122.44 Mt.2 \$ 270,253.68	DEPARTAMENTO 205 135.84 Mt.2 \$ 270,253.68	DEPARTAMENTO 206 141.19 Mt.2 \$ 280,897.51	DEPARTAMENTO 207 158.97 Mt.2 \$ 316,270.82
DEPARTAMENTO 101 165.98 Mt.2 \$ 342,624.22	DEPARTAMENTO 102 139.58 Mt.2 \$ 285,720.26	DEPARTAMENTO 103 134.23 Mt.2 \$ 278,064.48		DEPARTAMENTO 105 135.84 Mt.2 \$ 278,064.48	DEPARTAMENTO 106 141.19 Mt.2 \$ 289,015.93	DEPARTAMENTO 107 198.48 Mt.2 \$ 406,288.56
	DEPARTAMENTOS VENDIDOS					
	DEPARTAMENTOS APARTADOS					

CARACTERISTICAS

- *Condominio vertical desplantado en una superficie de terreno de 4,187 mt.2
- *Cada Condominio cuenta con 1 cajon de estacionamiento y el Penthouse con 2 cajones.
- *Cuenta con Agradables áreas comunes y de servicio, recepción, gimnasio, alberca infiniti, jacuzzi y seguridad 24 hrs.
- *Dos elevadores de alta velocidad y uno de servicio.

PLANES DE PAGO EN DOLARES

- Contado, 7% de descuento,
- Contado Comercial , 5% de descuento, 30% de enganche y el saldo en 12 mensualidades sin intereses.
- Crédito, 3% de Descuento.
- 30% de Enganche y el saldo en 30 mensualidades iguales.
- Crédito, 30% de enganche y el saldo en 60 mensualidades iguales.
- NOTA: En planes de pagos en dolares, durante la etapa de construcción, el saldo no causa interes. Después de la terminación del departamento, el saldo causa un interes igual a tasa labor más 3 puntos.

PLANES DE PAGO EN PESOS

- Contado, 7% de descuento, el saldo en 6 mensualidades sin intereses.
- Contado comercial, 5% de descuento, 30% de enganche y el saldo en 12 mensualidades iguales.
- Crédito, 3% de descuento, 30% de enganche y el saldo en 30 mensualidades iguales.
- Crédito, 30% de enganche y el saldo a 60 mensualidades iguales.
- NOTA: En planes de pagos en pesos, durante la etapa de construcción, el saldo no causa interes y solo se actualiza en base al INPC (Indice Nacional de Precios al Consumidor). Después de la terminación del departamento, el saldo causa un interes igual a tasa TIIE mas 4 puntos.

PLAN A LA MEDIDA

Se puede considerar una propuesta de pago por parte del comprador.

Existen cajones de estacionamiento extra para su venta a un precio de \$15,000 usd.

La Cuota de mantenimiento esta calculada sobre 1.80 usd. por metro cuadrado durante los primeros 6 meses o hasta que se establezca nueva cuota en la asamblea de condominos